

# Løgumkloster Andelsboligforening

---

## Referat fra konstituerende bestyrelsesmøde den 16. november 2018 afholdt på Central Hotel.

Mødet var indkaldt ved dagsorden, dateret den 8. november 2018.

Herudover var udsendt beslutningspunkt 9 vedr. anvendelse af midler fra dispositionsfonden.

Mødt var hele bestyrelsen:

Ernst Christensen, formand	EC
Jos van Stuivenberg	JVS
Andreas Knudsen	AK
Preben Løsche	PL
Inger Møller	IM

Endvidere deltog fra DALBO a.m.b.a. Hans H. Appel (Ref.) (HHA)

### Pkt. 1. Velkomst:

Formanden bød velkommen til mødet.

### Pkt. 2. Valg af næstformand:

Valgt blev: JVS

### Pkt. 3. Valg af 2 repræsentanter til Dalbo repræsentantskab:

Valgt blev: EC og JVS

### Pkt. 4. Valg til kontaktudvalg i Dalbo:

Hele bestyrelsen deltager.

### 5. Valg af 1 medlem til kontaktudvalget i Tønder Kommune:

Valgt blev: AK

### 6. Valg af byggeudvalg:

Det blev drøftet, om det var nødvendigt med byggeudvalg.

**Afklaring:**

Der vælges ikke byggeudvalg.

## **7. Valg af ansættelsesudvalg:**

Valgt blev EC og JSV

## **8. Beslutning om fordeling af bestyrelseshonorar**

Der udbetales ikke bestyrelseshonorar i 2017/18

Der udbetales godtgørelse for kontorhold og telefon efter skattefri sats, kr. 3.750 pr. person.

Ved eventuel fratædelse periodiseres ikke, men udbetaling sker for året.

## **9. Beslutning om anvendelse af midler fra disp.fonden til etablering af haver på Klostergade**

Formålet med opdeling af tidligere fællesareal i afdelingen er at beboere dels får egen lille have, dels vil boligforeningen ikke fremover skulle passe disse arealer.

Det blev drøftet, at der forudsættes en god orientering til beboere om deres forpligtelser i forbindelse med pasning af haverne.

Samlede omkostninger ca. 60 tkr., som foreslås dækket af dispositionsfonden.

## **Afklaring:**

Godkendt.

## **10. Eventuelt:**

Julegaver blev drøftet, de gives som sædvanlig, og med forholdsmæssig andel til deltidsansat.

Gavereglement bearbejdes i næste bestyrelsesmøde.

Nødvendighed af ny firmabil blev drøftet. Der var enighed om, at administration og drift arbejder sammen videre med hensigt at indkøbe passende benzin-varebil til max. 100 tkr. + moms. Hertil kommer indretning.

Herefter afsluttedes mødet.

---

Ernst Christensen

---

Jos Van Stuivenberg

---

Andreas Knudsen

---

Inger Møller

---

Preben Løsche