

Løgumkloster Andelsboligforening. Referat fra ordinært afdelingsmøde afdeling 09.

Referat fra ordinært afdelingsmøde den 8. marts 2018 kl. 19.00 på Central Hotel.

<u>Deltager:</u>	Andelshavere:	(11 husstande)	24
	Andre:	Jos V. Stuivenberg. Preben Løsche. Andreas Knudsen Inger Møller Birthe Jensen. (Ref.) Hans Appel Jakob Christian Hansen	Organisationsbest. Organisationsbest. Organisationsbest. Organisationsbest. Administrationen DALBO a.m.b.a. DALBO a.m.b.a.
	Total:		31 fremmødte.

Pkt. 01. Velkomst:

Formand Per Holm bød velkommen, og gik over til dagsorden pkt. 2 valg af dirigent.

Pkt. 02. Valg af dirigent:

Foreslået og valgt som dirigent blev Jos V. Stuivenberg, som konstaterede at mødet var lovlig indvarslet og beslutningsdygtig.

Afklaring:

Der var ingen bemærkninger/kommentarer til dagsorden.

Pkt. 03. Formandens beretning:

Formandens beretning, blev aflagt af Per Holm

Afklaring:

Der var ingen bemærkninger/kommentarer til beretningen.

Pkt. 04. Årsregnskab for 2016/17 til orientering:

Årsregnskabet var omdelt til samtlige husstande inden mødet.

Løgumkloster Andelsboligforening. Referat fra ordinært afdelingsmøde afdeling 09.

Årsregnskabet for 2016/17 blev aflagt af Hans Appel. Årsregnskabet udviste et overskud på kr. 397.419,- mod kr. 59.017,- sidste år. Overskuddet er overført til resultatkontoen som ved regnskabsafslutningen udviste en saldo på kr. 580.820,- mod 268.000,- sidste år.

Afklaring:

Orientering blev taget til efterretning uden bemærkninger/kommentarer.

Pkt. 05. Budget for 2018/19 til godkendelse:

Budgettet var omdelt til samtlige bolighavende inden mødet.

Budgettet for 2018/19 blev forelagt af Hans Appel som kunne oplyse, at budgettet ikke udviste nogen huslejestigning.

Afklaring:

Budgettet blev enstemmigt godkendt uden bemærkninger/kommentarer.

Pkt. 06. Indkomne forslag:

Forslag A: Bestyrelsen foreslår vedtagelse af hus- og havereglement.

Udkastet til et nyt hus- og havereglement var omdelt til samtlige husstande inden mødet, som blev gennemgået vedr. baggrund og indhold, herunder især vedr. husdyr.

Afklaring:

Det foreliggende forslag blev godkendt.

Forslag B: Bestyrelsen foreslår vedtagelse af råderet.

Udkast til råderet var omdelt til samtlige husstande inden mødet.

Afklaring:

Det foreliggende forslag blev godkendt.

Pkt. 07. Valg af formand til bestyrelsen for 2 år:

På valg er:

Per Holm, Mølleparken 52 (modtager genvalg)

Løgumkloster Andelsboligforening. Referat fra ordinært afdelingsmøde afdeling 09.

Afklaring:

Foreslået og genvalgt uden modkandidat blev Per Holm.

Pkt. 08. Valg af 1 bestyrelsesmedlem til bestyrelsen for 2 år:

På valg er:

Dorthe S. Nielsen, Mølleparken 80 (modtager genvalg).

Afklaring:

Foreslået og genvalgt uden modkandidat blev Dorthe S. Nielsen.

Herefter består afdelingsbestyrelsen af:

Per Holm	valgperiode 2018 - 2020
Ilse Andersen	valgperiode 2017 - 2019
Dorthe S. Nielsen	valgperiode 2018 - 2020

Pkt. 09. Valg af suppleanter:

Foreslået og valgt for en 1 årig periode, blev Bert Stuivenberg, Mølleparken 12A.

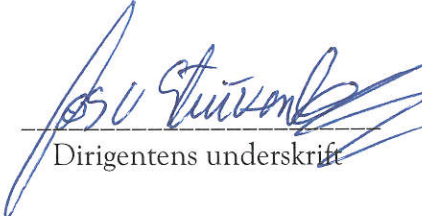
Pkt. 10. Eventuelt:

Da der ikke var flere punkter til behandling under dette punkt takkede dirigenten forsamlingen for god ro og orden, og overgav ordet til formanden for en afsluttende bemærkning.

Formanden takkede for et godt og positivt møde, og lukkede afdelingsmødet.

Marts 2018

Referat
Birthe Jensen


Dirigents underskrift