

# Løgumkloster Andelsboligforening. Referat fra ordinært afdelingsmøde afdeling 05.

---

Referat fra ordinært afdelingsmøde den 7. marts 2018 kl. 19.00 på Central Hotel, Løgumkloster.

<b><u>Deltager:</u></b>	Andelshavere:	(11 husstande)	26 Personer
	Andre:	Preben Løsche.	Organisationsbest.
		Birthe Jensen. (Ref.)	Administrationen
		Hans Appel	DALBO a.m.b.a.
		Jakob Christian Hansen	DALBO a.m.b.a.
		Total:	30 fremmødte

## **Pkt. 01. Velkomst.**

Formand Andreas Knudsen bød velkommen, og gik over til dagsorden pkt. 2. valg af dirigent.

## **Pkt. 02. Valg af dirigent.**

Foreslået og valgt som dirigent blev Jos V. Steiuvenberg, som konstaterede at mødet var lovlig indvarslet og beslutningsdygtig.

## **Afklaring:**

Der var ingen indvendinger til dagsorden.

## **Pkt. 03. Formandens beretning.**

Formandens beretning blev aflagt af Andreas Knudsen.

## **Afklaring:**

Der var ingen bemærkninger/ kommentarer til beretningen.

## **Pkt. 04. Årsregnskab for 2016/17 til orientering.**

Årsregnskabet for 2016/17 var omdelt til samtlige husstande inden mødet, og blev aflagt af Hans Appel. Årsregnskabet udviste et overskud på kr. 285,580,- mod kr. 155.444,- sidste år. Overskuddet er overført til resultatkontoen, som ved regnskabsafslutningen udviste en saldo på kr. 421,173,- mod 75.000,- sidste år.

# Løgumkloster Andelsboligforening. Referat fra ordinært afdelingsmøde afdeling 05.

---

## **Afklaring:**

Årsregnskabet blev taget til efterretning uden bemærkninger/kommentarer.

## **Pkt. 05 Budget for 2018/19 til godkendelse.**

Budgettet for 2018/19 var omdelt til samtlige husstande inden mødet, og blev forelagt af Hans Appel som kunne oplyse, at budgettet ikke udviste nogen huslejestigning.

## **Afklaring:**

Budgettet blev godkendt uden bemærkninger/kommentarer.

## **Pkt. 06. Indkomne forslag.**

### **Forslag A: Bestyrelsen foreslår vedtagelse af hus- og havereglement.**

Udkastet til et nyt hus- og havereglement var omdelt til samtlige husstande inden mødet, som blev gennemgået vedr. baggrund og indhold, herunder især vedr. husdyr. Der blev drøftet de udefra kommende cyklister på gangstierne. Hertil oplyste Hans Appel, at man evt. kunne afhjælpe dette, ved opsætning af et skilt. Der blev spurgt ind til parkeringspladsen på Klyden, hvortil der blev oplyst at den er offentlig, samt at der ved containerpladsen bliver lavet en trailer parkering.

## **Afklaring:**

Det foreliggende forslag blev godkendt.

### **Forslag B: Bestyrelsen foreslår vedtagelse af råderet.**

Udkast til råderet var omdelt til samtlige husstande inden mødet.

## **Afklaring:**

Det foreliggende forslag blev godkendt.

## **Pkt. 07. Valg af formand til bestyrelsen for 2 år:**

På valg er:  
Andreas Knudsen, Ternevej 6 (modtager genvalg)

## **Afklaring:**

Foreslået og genvalgt uden modkandidat blev Andres Knudsen.

# Løgumkloster Andelsboligforening. Referat fra ordinært afdelingsmøde afdeling 05.

---

## Pkt. 08. Valg af bestyrelsesmedlem til bestyrelsen for 2 år:

På valg er:

Hans Albert Jørgensen, Ternevej 2 (modtager genvalg)

Bente Nielsen, Klyden 14 (modtager genvalg)

### **Afklaring:**

Foreslået og genvalgt uden modkandidat blev Hans Albert Jørgensen og Bente Nielsen.

Herefter består afdelingsbestyrelsen af:

Andrea Knudsen	valgperiode 2018 - 2020
Hans Albert Jørgensen	valgperiode 2018 - 2020
Jos V. Stuienberg	valgperiode 2017 - 2019
Carl Houmann	valgperiode 2017 - 2019
Bente Nielsen	valgperiode 2018 - 2020

## Pkt. 09. Valg af suppleanter til bestyrelsen.

Foreslået og valgt for en 1. årig periode, blev Flemming Jürgensen, Klyden 23.

## Pkt. 10. Eventuelt.

Da der ikke var flere punkter til behandling takkede dirigenten forsamlingen for god ro og orden, og overgav ordet til formanden, for en afsluttende bemærkning.

Formanden takkede for et godt og positiv møde, og lukkede afdelingsmødet.

Marts 2018

Referat  
Birthe Jensen

  
Dirigentens underskrift.