

# Løgumkloster Andelsboligforening. Referat fra ordinært afdelingsmøde afdeling 01.

---

Referat fra ordinært afdelingsmøde den 07. marts 2013 kl. 17.00 på Central Hotel, Løgumkloster.

<b><u>Deltager:</u></b>	<b>Andelshavere:</b>	22	
	<b>Andre:</b>	Andreas Knudsen. Jos V. Stuivenberg. Preben Løsche. Anders Sørensen.	
	<b>Fra Administrationen:</b>	Birthe Jensen. Carsten Boisen.	(Ref.)
	<b>Total:</b>	27 fremmødte.	

## **01 Velkomst:**

Formand Birgit Nielsen, bød velkommen og gik over til dagsorden pkt. 1 valg af dirigent.

## **02 Valg af dirigent:**

Foreslået og valgt som dirigent Jos V. Stuivenberg som konstaterede at mødet var lovlig indvarslet og beslutningsdygtig.

## **03 Bestyrelsens beretning:**

Bestyrelsens beretning blev aflagt af Birgit Nielsen.

## **Afklaring:**

Beretningen blev godkendt uden kommentarer.

## **04 Årsregnskab for 2011/12 til orientering:**

Årsregnskabet for 2011/12 blev aflagt af CB til orientering.

## **Afklaring:**

Regnskabet blev taget til efterretning uden kommentarer/bemærkninger.

## **05 Budget for 2013/14 til godkendelse.**

Budgettet for 2013/14 blev forelagt af CB som kunne oplyse, at budgettet udviser en samlet årlig lejestigning på kr. 53.652 mod 137.660 sidste år. Svarende til en gennemsnits årlig lejestigning på kr. 5.- pr. m<sup>2</sup>

## **Afklaring:**

Budgettet blev godkendt uden kommentarer.

## **Indkomne forslag.**

# Løgumkloster Andelsboligforening. Referat fra ordinært afdelingsmøde afdeling 01.

---

Der var ikke indkommet forslag –men, ønske om facaderenovering fra Allé gade 27 – 33. Dette ser administrationen på i samarbejde med afdelingsbestyrelsen – og dette er gældende for hele afd.01.

## Afklaring:

Godkendt.

## 07 Valg af formand:

På valg var Birgit Nielsen, som var villig til at modtage genvalg.

## Afklaring:

Birgit Nielsen, ønskede ikke genvalg.

Der var ikke muligt, at finde forslag til ny formand fra de fremmødte i forsamlingen.

## 08 Valg af 2 medlemmer til bestyrelsen:

På valg var: Ruth Jensen &  
Kirsten Nissen, som ikke ønskede at modtage genvalg.

## Afklaring:

Der blev vedtaget, at indkalde i henhold til vedtægterne til ekstraordinær afdelingsmøde, med følgende dagsorden:

Velkomst.

Valg af dirigent.

Valg formand.

Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer.

Valg af suppleanter.

Eventuelt.

## 09 Valg af suppleanter:

Udgik.

## 10 Eventuelt:

Da der ikke var flere spørgsmål/kommentarer under dette punkt, takkede formanden dirigenten for god ledelse af mødet og takkede forsamlingen for fremmødet.

Referat  
Carsten Boisen

Marts 2013

\_\_\_\_\_  
Dirigentens underskrift.