

Referat fra afdelingsbestyrelsesmødet mandag den. 04 juni 2024, på kontoret.

Mødet var indkaldt ved dagsorden, dateret den 20. maj 2024.

Mødt var.

Inger Møller	IM
Preben Løsche	PL
Daniel van Stuivenberg	DS
Poul Bløcher	PB
Andreas Knudsen	AK, ref.

Afbud fra: Preben Løsche.

Andreas Knudsen bød velkommen.

Pkt. 1. Godkendelse af sidste møde:

Mødet den 22. april 2024 blev underskrevet.

Pkt. 2. Orientering fra formand/administrationen:

Pt. har vi ingen ledige boliger.

Der er fundet en løsning på skilte problemet på Møllegade, de får et større skilt med nr. 7 ud til Møllegade og et skilt på siden af huset der fortæller at det er beboernes P-plads.

Overslag på grønt område på en samlet pris 88.300,00 kr., og for vedligehold vil det koste 10.385,00 pr år. og her i er omkostninger til plæneklipper er indregnet i timeprisen som kan variere lidt. Beløbet tages af dispositionsfonden jf. driftsbekendtgørelsen § 12, stk. 1. da udlejning af boliger hører under boligorganisationen. Arbejdet igangsættes efterår/vinter 2024/25.

Helhedsplanen som kun gjaldt Klyden, men nu gælder det sig også Mejsevej området og Lunden, da LBF har ændret procedure, man ser afsnittene som en helhed, begge sager er uploadet på LBF portal. Der forventes besigtigelse fra LBF indenfor 1 år, og herefter vil vi modtage en økonomisk rapport der indikerer støttemulighederne.

Pkt. 3. Afdelingssager til beslutning:

Der mangler grus på indkørsler på Lunden i de ulige numre, det drejer sig om 6 indkørsler, og da det er vores gårdmænd som skal holde det skal afdelingen betale dette, det drejer sig om 3.000 til 3.500 kr. Det blev godkendt.

Pkt. 4. Evt.:

PB. Hvornår kan hullet i hækken ud for Møllesvinget nr. 11. lappes?

Manglende lys i lampen udfør nr. 9, en elektriker har set på sagen, og der skal trækkes en større kabel til lampen hvornår sker det?

Dagsrenovationen (restaffald) kan den ikke tømmes hver 14 dag både på Guldagervej og Møllesvinget, således at hygiejne affald som der er et par på Møllesvinget bruger, så de få en container ved boligen og betaler selv, da renovation er steget meget på det sidste det kan da ikke rigtig at afdelingen skal betale dette?

AK undersøger.

Andreas Knudsen

Sign

Poul Bløcher

Sign

Preben Løsche

Sign

Inger Møller

Sign

Daniel van Stuivenberg

Sign